

Na temelju Oduke Skupštine vjerovnika od 26. kolovoza 2022. godine stečajni upravitelj stečajnog dužnika DAJN d.o.o. u stečaju, Đure Sudete 9, BJELOVAR, OIB:88658125880, posl. broj spisa: St-261/2021 oglašava

7. POZIV ZA PRIKUPLJANJE PONUDA

radi prodaje NEKRETNINA stečajnog dužnika

Predmet prodaje: **ZEMLIŠTE, POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE**

K.Č.BR: 202 i 203
ZK.UL.BR 109
K.O. ZVONIK
ZEMLIŠTE K.Č.BR. 199,
ZK.UL.BR. 119
K.O. ZVONIK

U NARAVI ČINI **SPORTSKO REKREACIJSKI KOMPLEKS** na adresi Farkaševac, Zvonik, Gornje polje bb

UKUPNA POVRŠINA: **15.847 m²**

NEKRETNINE NEMAJU TERETA

POČETNA PRODAJNA VRIJEDNOST: 34.308,85 EUR (258.500 kuna)

UVJETI PRODAJE:

- Nekretnine se prodaju u cijelini prema elaboratu o procjeni vrijednosti u pravitku Poziva.
- Rok za ponudu je **15 dana od dana objave** na Web stečaj stranicama.
- Ponuda mora sadržavati točan naziv i adresu ponuditelja i iznos ponuđene cijene izražen u kunama, mail adresu ili telefon za kontakt za obavijesti (na poleđini omotnice) radi poziva na javno otvaranje, broj računa u slučaju povrata jamčevine
- Ponuditelji su dužni uplatiti **jamčevinu u iznosu od 10%** od početne prodajne cijene i to na žiro račun DAJN d.o.o. u stečaju , IBAN: HR32 2340 0091 2892 4 kod PBZ dd Zagreb i istu priložiti uz ponudu.
- Jamčevina se računa u cijenu najpovoljnijem ponuditelju, a ostalima se vraća u roku 8 dana od otvaranja ponuda.

- U slučaju odustanka od kupovine odabranog ponuditelja isti gubi pravo na povrat jamčevine, a pozvat će se slijedeći po redu ponuditelj na uplatu kupovnine.

-Ponude dostaviti na adresu Predrag Filajdić, stečajni upravitelj, napomena: „ZA NATJEČAJ-NE OTVARAJ“, Trg pobjede 16/1, 35 000 Slavonski Brod,

-Otvaranje ponuda obavit će se javno u roku 8 dana od isteka vremena za podnošenje ponuda, a ponuditelji će biti pozvani putem telefona ili maila(upisati kontakt na omotnici).

-Predmeti prodaje se ne mogu prodati ispod početne prodajne cijene

-Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, obvezan je u roku 8 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju njegove ponude, sklopiti s prodavateljem ugovor o kupoprodaji, a ako to ne učini, smatrat će se da je odustao od ponude

-Sve porezne i pristojbene i druge obveze vezane uz kupoprodaju snosi kupac.

-Detaljnije obavijesti i pregled predmeta prodaje moguće je uz prethodnu najavu na mail: predrag.filajdi@gmail.com ili telefon **091 277 55 51**, stečajni upravitelj Predrag Filajdić.

- u privitku poziva je Elaborat o procijenjenoj vrijednosti nekretnina s tehničkim opisima

U Slavonskom Brodu, 06.02.2023.